PROMOTIONPLUS
Web & Mobile

CASIRATE D'ADDA

VILLA LATERALE "I"

€ 305.000







ANNO COSTRUZIONE	2022
METRI QUADRI	173
PIANO	i - T - 1°
SPESE CONDOMINIALI	20/mese
ASCENSORI	No
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Sud, Nord, Est
RISCALDAMENTO	autonomo - a pavimento - geotermia
RAFFREDDAMENTO	autonomo - split
METRI QUADRI GIARDINO	155
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Box doppio / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A3

VILLA "I" LATERALE

PROSSIMA COSTRUZIONE VILLE DI AMPIA METRATURA con possibilità di piscina!
Le Villine sono state pensate e progettate come EDIFICI MODERNI ed energeticamente EFFICIENTI, capaci di soddisfare le esigenze del presente, senza andare a compromettere quelle delle generazioni future. E' una costruzione a basso impatto che necessita di un ridotto contributo calorico. L'energia necessaria per il funzionamento degli impianti viene prodotta attraverso l'utilizzo di fonti energetiche pulite, geotermia e fotovoltaico, senza utilizzo di nessuna combustione ed emissione di sostanze inquinanti.

DISPOSIZIONE INTERNA

Al piano interrato: cantina, con possibilità di creare una taverna, box doppio collegato.
Al piano terra: ampio soggiorno con portico, ed uscita sul giardino sviluppato su tre lati (possibilità piscina), cucina abitabile con patio esterno, bagno.
Al piano primo: camera matrimoniale con balcone e cabina armadio o possibilità di creare un bagno; due camerette e bagno.
Disponibile anche laterale con giardino più ampio a 310.000 €.

LA ZONA

Situate a pochi km dal centro di Treviglio e dallo svincolo autostradale della Bre-Be-Mi LE VILLINE trovano il loro posto nel comune di Casirate dAdda; un comune di quasi 4100 abitanti della provincia di Bergamo, confinante con Treviglio. Dista soli 2,5 km dalla stazione FS di Treviglio dalla quale è possibile raggiungere Milano in soli 25 minuti utilizzando il treno o il passante ferroviario. E' presente il casello A35 BREBEMI

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.