PROMOTIONPLUS
Web & Mobile

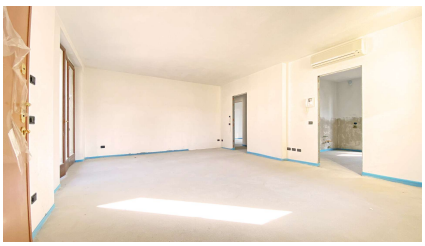
CASSANO D'ADDA

TRILOCALE VISTA PARCO

€ 265.000







ANNO COSTRUZIONE	2013
METRI QUADRI	115
PIANO	2°
SPESE CONDOMINIALI	80€/mese
ASCENSORI	No
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Est, Ovest
RISCALDAMENTO	contabilizzato - a pavimento - geotermia
RAFFREDDAMENTO	contabilizzato - split
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Box singolo / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A+

GRANDE TRILOCALE CLASSE A+

Grandissimi trilocali da 115 e 123 mq con cucina abitabile e doppi servizi con grande soggiorno e due camere matrimoniali. Balconata e terrazzino sulla zona giorno.
In centro paese, a 200mt dal Castello e con affaccio sul parco della villa Gabbioneta.
L'edificio di Cassano con i minori consumi CLASSE A+ (solo 6,6kWh per mq all'anno). CANTIERE ESENTE DA MEDIAZIONE
PREZZI COMPRESI DI CANTINA e BOX 265.000 € (115MQ) - 275.000 € (123 MQ)

DISPOSIZIONE INTERNA

Internamente sono composti da soggiorno con cucina abitabile, due bagni e due ampie camere. Un balcone affaccia sul soggiorno e cameretta, l'altro più ampio e con vista sul parco si accede dalla cucina e camera matrimoniale.
Interni personalizzabili, con ottime finiture. Ceramiche-Grès di primarie marche, parquet a listelli di rovere o iroko, riscaldamento e raffrescamento (già installato) tramite geotermia.
Il riscaldamento degli appartamenti è alimentato tramite Geotermia, il consumo di tali impianti è contabilizzato autonomamente per ogni appartamento.
Tutti gli impianti sono realizzati con tubazioni insonorizzate.

LA ZONA

Nel pieno centro di Cassano, a pochi passi dalla Fortezza Viscontea, con affaccio diretto sul parco della Villa Gabbioneta che assicura una vista sul verde e uno scorcio dell' Adda.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.