PROMOTIONPLUS
Web & Mobile

CASSANO D'ADDA

QUADRILOCALE ULTIMO PIANO

€ 323.000







ANNO COSTRUZIONE	2013
METRI QUADRI	140
PIANO	3°
SPESE CONDOMINIALI	100€/mese
ASCENSORI	No
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Est, Ovest, Sud
RISCALDAMENTO	contabilizzato - a pavimento - geotermia
RAFFREDDAMENTO	contabilizzato - split
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	13
PERTINENZE	Box triplo incluso / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A+

QUADRILOCALE ULTIMO PIANO

Ampio appartamento di quattro locali di 140 mq con cucina abitabile e doppi servizi con grande soggiorno. Balconata e terrazzino sulla zona giorno. In centro paese, a 200mt dal Castello e con affaccio sul parco della villa Gabbioneta.
L'edificio di Cassano con i minori consumi CLASSE A+ (solo 6,6kWh per mq all'anno). CANTIERE ESENTE DA MEDIAZIONE
PREZZI COMPRESI DI DUE CANTINE e BOX DOPPIO/TRIPLO (3,14 mt x 12,8 mt)

DISPOSIZIONE INTERNA

Internamente è composto da soggiorno ampio con cucina abitabile, due bagni e tre camere di cui una si presta anche come studio. Un balcone affaccia sul soggiorno e cameretta, l'altro più ampio e con vista sul parco si accede dalla cucina e camera matrimoniale.
Interni personalizzabili, con ottime finiture. Ceramiche-Grès di primarie marche, parquet a listelli di rovere o iroko, riscaldamento e raffrescamento (già installato) tramite geotermia.
Il riscaldamento degli appartamenti è alimentato tramite Geotermia, il consumo di tali impianti è contabilizzato autonomamente per ogni appartamento.
Tutti gli impianti sono realizzati con tubazioni insonorizzate.

LA ZONA

Nel pieno centro di Cassano, a pochi passi dalla Fortezza Viscontea, con affaccio diretto sul parco della Villa Gabbioneta che assicura una vista sul verde e uno scorcio dell' Adda.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.