PROMOTIONPLUS
Web & Mobile

CASSANO D'ADDA

# ATTICO DI 4 LOCALI

## € 250.000

| | |
|---|---|
| ANNO COSTRUZIONE | 2003 |
| METRI QUADRI | 131 |
| PIANO | 4° - 5° |
| SPESE CONDOMINIALI | 85/mese |
| ASCENSORI | No |
| STATO | ottimo/ristrutturato |
| ESPOSIZIONE | Est, Nord |
| RISCALDAMENTO | autonomo - a radiatori - metano |
| RAFFREDDAMENTO | autonomo - split |
| METRI QUADRI GIARDINO | 0 |
| METRI QUADRI TERRAZZO | 28 |
| PERTINENZE | Posto Auto / Cantina |
| CLASSE ENERGETICA | E |







## QUADRILOCALE ATTICO CON TERRAZZO

Esclusivo appartamento posto all'ultimo piano di una signorile palazzina. Vedute aperte sulla città di Cassano d'Adda dallo splendido terrazzo. Questa soluzione è spaziosa e luminosa ed è ottimamente rifinita con materiali di pregio.
I materiali e le finiture sono di pregio, le vetrate over-size per farsi avvolgere dalla luce naturale e dalla bellezza del verde.

## DISPOSIZIONE INTERNA

Zona giorno composta da un ingresso, una zona living con spazio per la zona pranzo ed una cucina abitabile, bagno di servizio e terrazzo su tre lati panoramico. Per accedere alla zona notte si deve percorrere una comoda scala in legno che porta a tre comode camere, ad un bagno con vasca e doccia, ad un ripostiglio e ad un secondo terrazzo. Incluso nel prezzo una cantina ed un comodo posto auto interno, inoltre è possibile acquistare un box doppio nell' edificio.

## LA ZONA

La zona centrale, attigua all'ospedale, è servita da negozi, scuole... e allo stesso tempo fuori dal caos del centro.

**ARCK.STUDIO S.A.S.**
**di Perego Luca & C.**
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

**CONTATTI**
**info@arckstudio.com**
**Tel.0363.376148**

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.