PROMOTIONPLUS
Web & Mobile

CASSANO D'ADDA

ATTICO CON TERRAZZO 4LOC

€ 322.000







ANNO COSTRUZIONE	2008
METRI QUADRI	127
PIANO	ULTIMO
SPESE CONDOMINIALI	130 / mese
ASCENSORI	No
STATO	ottimo/ristrutturato
ESPOSIZIONE	Sud, Ovest, Nord
RISCALDAMENTO	contabilizzato - a radiatori - teleriscaldamento
RAFFREDDAMENTO	autonomo - split
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	55
PERTINENZE	Singolo +16000 / Cantina
CLASSE ENERGETICA	C

ATTICO CON TERRAZZO SOLARIUM

Splendido attico posto in palazzina di recente costruzione e rifinita in mattoni faccia a vista che rendono gli esterni durevoli nel tempo. La soluzione è caratterizzata dallo splendido terrazzo di generose dimensioni con ottima esposizione al sole al quale si accede dalla zona living. E' dotato di un comodo pergolato con tenda elettrica per poter godere dell'esterno anche nelle giornate più calde. Inclusi nel prezzo troviamo due condizionatori canalizzati che raffrescano tutti gli ambienti in modo uniforme, sono presenti anche le zanzariere e l'impianto di allarme.

DISPOSIZIONE INTERNA

Dalla porta blindata di sicurezza si accede alla zona living di circa 40 mq completa di cucina abitabile. Al terrazzo si può accedere sia tramite la doppia vetrata scorrevole del soggiorno sia dalla porta finestra della cucina così da poter agevolmente sfruttare lo spazio esterno. La zona notte è divisa in due ambienti distinti: il primo composto da una camera ora adibita a studio che offre la possibilità di accedere al terrazzo e da un bagno con doccia finestrato mentre il secondo ambiente notte è composto da una camera matrimoniale, un ripostiglio, un secondo bagno con vasca e finestra e da una camera doppia. Nel prezzo è inclusa una cantina ed è possibile acquistare un ampio box ad € 16.000 extraprezzo.

ZONA NAVIGLIO

La posizione strategica offre servizi e collegamenti di facile accesso rimanendo comunque lontano dal traffico e dal rumore. Il Naviglio con la sua pista ciclabile collega Milano e Lecco ed è ideale per passeggiate rinfrescanti.

ARCK.STUDIO S.A.S.
di Perego Luca & C.
Via A. Manzoni, 10 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
REA N. MI 1975060
P.IVA 07672950966

CONTATTI
info@arckstudio.com
Tel.0363.376148

WWW.ARCKSTUDIO.COM

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.